

Controller/in (m/w/d) in Voll- oder Teilzeit (Schwerpunkt ESG)

Eintrittsdatum: zum nächstmöglichen Zeitpunkt

Ihr Aufgabenbereich

- Monatliches Reporting inkl. Soll-Ist-Analysen der wesentlichen Steuerungsgrößen(u.a. Mietenentwicklung, Entwicklung der Spareinlagen, Entwicklung der Kosten)
- Durchführung von Wirtschaftlichkeitsberechnungen für Neubau- und Modernisierungsprojekte
- Mitwirkung bei der Erstellung des mehrjährigen Wirtschafts- und Finanzplans
- Jährliche eigenverantwortliche Erstellung unserer CO2-Bilanz
- ESG-Reporting gegenüber Banken und anderen Kreditgebern
- Weiterentwicklung und Monitoring unseres Klimapfads gemeinsam mit der technischen Projektentwicklung
- Planung und Bilanzierung von Klimainvestitionen
- Mitwirkung bei der Erstellung unseres Jahresabschlusses (Schwerpunkt Anlagevermögen)
- Betreuung unseres Portfoliomanagementtools AiBATROS als Key User
- Controlling unserer Nachhaltigkeitsziele
- Regelmäßige Aktualisierung unseres DNK-Berichts
- Regelmäßige Weiterbildung im Bereich Nachhaltigkeit / ESG (inkl. der entsprechenden EU- und nationalen Gesetzgebung), Wissenstransfer ins Unternehmen, ggf. Teilnahme an externen Initiativen und Projekten
- Perspektivisch Übernahme von Aufgaben im Bereich Finanzierung (inkl. Fördermöglichkeiten) sowie Cash Flow-Planung und -Steuerung

Wir bieten

- Abwechslungsreiche und interessante Aufgaben
- Gutes Betriebsklima in einem motivierten Team
- Einen unbefristeten Vertrag
- Eine Vergütung nach Tarifvertrag und freiwillige Sonderleistungen
- Flexible Arbeitszeiten mit Homeoffice Möglichkeiten
- Moderne Ausstattung des Arbeitsplatzes

Wir erwarten

- Abgeschlossenes betriebswirtschaftliches Studium mit Schwerpunkt Controlling oder Finanzmanagement, alternativ abgeschlossene Weiterbildung zur/zum Bilanzbuchhalter(in)
- Mehrjährige Berufserfahrung im Controlling und in der Planung, idealerweise in der Wohnungswirtschaft
- Sehr gute Kenntnisse der relevanten Rechnungslegungsstandards
- Idealerweise Kenntnisse in der CO2-Bilanzierung und Nachhaltigkeitsberichterstattung
- Idealerweise Kenntnisse im Bereich der Portfolioanalyse
- Sehr gute Excelkenntnisse
- Hohe IT-Affinität und sehr gutes Verständnis von Datenstrukturen

- Einen ausgeprägten Teamgeist
- Eine hohe Eigenmotivation und Eigeninitiative, eine gute Selbstorganisation und die Bereitschaft, auch mal die „Extrameile“ zu gehen

Bewerbungsverfahren

Die angebotene Stelle ist unbefristet und wird nach dem Tarif der Wohnungswirtschaft in Abhängigkeit von Ihrer Qualifikation vergütet. Sie ist teilzeitgeeignet bei mind. 25 Wochenstunden. Wir freuen uns über Ihre vollständige digitale Bewerbung, die Sie bitte an personal@heimkehr-hannover.de senden. Bei Fragen melden Sie sich gerne direkt bei Anne-Kathrin Beermann oder Isabel Austmann.

Hannover, den 24.03.2025

Wohnungsgenossenschaft Heimkehr eG

Hildesheimer Str. 89
30169 Hannover

Telefon: 0511-98 09 6 – 0

Telefax: 0511-98 09 6 – 9100

E-Mail: personal@heimkehr-hannover.de